

INFORMATION AVSEENDE BRF Bjälken 7

Vanliga frågor	Ja	Nej	Annat	Kommentar
Godkänns delat ägande av lägenhet?	x			Det finns inget krav på lägsta andel
Krävs mantalsskrivning på adressen?		x		
Finns kabel-TV i fastigheten?	x			Telenor (Bredbandsbolaget) *
Finns bredband i fastigheten?	x			Telenor (Bredbandsbolaget), optisk anslutning *
Finns garage i huset?		x		
Uttas överlåtelseavgift?	x			Debiteras köparen, 2,5% av gällande PBB
Uttas pantsättningsavgift?	x			Debiteras köparen, 1,0% av gällande PBB
Uttas några andra avgifter vid ägarbyte?		x		
Är föreningen klassad som "äkta" bostadsrättsförening?	x			
Vilken avskrivningsmodell använder sig föreningen av?			Rak	
Accepterar föreningen juridisk person som medlem för bostadsändamål?		x		
Har föreningen beslutat om någon avgiftshöjning?		x		Oförändrad avgift 2025.
Har föreningens långsiktiga skulder förändrats jämfört med senaste årsredovisningen?		x		
Antal bostadsrätter?			16	
Antal hyresrätter/lokaler?			0	
Planeras större fastighetsförbättringar de närmaste åren?	x			- Se årsredovisning

*Gemensamt It/Bredband, tv, telefon via Telenor från 2025-01-01, 266 kr/mån och lägenhet.

Föreningens kontaktperson
Ullabritt Bodlund (ordförande)
Info@bjalken7.se
OBS!
Original av överlåtelsehandlingar och Ansökan om in/utträde skickas till styrelsen i Brf. Bjälken 7